

РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ИНДЕКСЫ

**пересчета сметной стоимости строительства к базисным ценам 1984 и 2000 гг.
на МАЙ 2009 года по Федеральным округам и регионам Российской Федерации
(для индексации ФЕР-2001, ФЕРр-2001 и ФЕРм-2001 и местных ЕРЕР-84 и ВРЕР-87
в текущий уровень цен региона)**

Таблица 1. Новое строительство и реконструкция

№ п/п	Наименование федерального округа и региона <i>первая строка – к сметным ценам 2000 года по ФЕР-2001 вторая строка – к сметным ценам 1984 года по ЕРЕР-84 региона</i>	Территориальные коэффициенты:			к общей стоимости СМР (без НДС)
		к элементам прямых затрат (без НДС)			
		оплата труда рабочих- строителей	эксплуатация строительных машин и механиз- мов	материалы с доставкой	
1	2	3	4	5	6
I	Центральный федеральный округ, в среднем	9,804	6,197	4,845	6,002
		150,84	127,65	115,40	118,75
1	Белгородская область	8,452	6,401	5,269	6,103
		130,04	123,70	110,33	111,54
2	Брянская область	10,255	6,537	5,148	6,344
		126,57	111,86	109,06	109,37
3	Владимирская область	8,452	6,673	5,754	6,501
		130,04	128,97	120,48	119,69
4	Воронежская область	10,142	5,107	4,361	5,608
		150,84	125,02	112,87	116,63
5	Ивановская область	8,452	5,856	5,209	6,018
		143,91	122,39	116,67	118,41
6	Калужская область	9,917	7,354	4,482	5,818
		152,57	122,39	105,26	110,85
7	Костромская область	9,917	5,107	4,482	5,662
		142,17	127,65	110,33	113,55
8	Курская область	8,790	5,447	4,361	5,387
		143,91	122,39	121,75	122,34
9	Липецкая область	11,044	5,584	4,361	5,805
		133,50	122,39	110,33	111,98
10	Московская область	11,494	7,082	4,664	6,228
		164,71	132,92	120,48	125,01
11	Орловская область	10,142	5,447	4,361	5,632
		150,84	117,12	103,99	109,31
12	Рязанская область	10,255	5,856	4,482	5,776
		126,57	127,65	112,87	113,22
13	Смоленская область	10,142	6,265	4,845	6,068
		126,57	121,07	115,40	114,81
14	Тамбовская область	8,790	5,992	4,543	5,567
		126,57	126,34	120,48	119,04
15	Тверская область	11,494	6,265	4,906	6,361
		166,44	130,28	119,21	124,13
16	Тульская область	9,466	7,354	5,451	6,495
		138,70	142,13	114,14	116,81
17	Ярославская область	10,029	5,992	4,664	5,886
		154,31	115,81	119,21	121,52
18	г. Москва	12,170	7,626	6,420	7,763
		178,79	130,28	134,43	137,72
II	2. Северо-Западный федеральный округ, в среднем	12,621	7,150	6,178	7,622
		161,24	132,92	125,55	128,43
19	Республика Карелия	12,170	7,218	6,299	7,640
		162,98	134,23	131,89	133,66
20	Республика Коми	14,650	7,626	6,602	8,356
		166,44	136,86	133,16	135,30
21	Архангельская область	14,086	8,103	6,420	8,144
		164,71	138,18	134,43	136,11
22	Вологодская область	10,931	6,060	5,148	6,434
		154,31	123,70	116,67	120,01

№ п/п	Наименование федерального округа и региона <i>первая строка – к сметным ценам 2000 года по ФЕР-2001</i> <i>вторая строка – к сметным ценам 1984 года по ЕРЕР-84</i> <i>региона</i>	Территориальные коэффициенты:			к общей стоимости СМР (без НДС)
		к элементам прямых затрат (без НДС)			
		оплата труда рабочих-строителей	эксплуатация строительных машин и механизмов	материалы с доставкой	
1	2	3	4	5	6
23	Калининградская область	13,748	7,082	6,360	7,965
		152,57	127,65	124,28	125,87
24	Ленинградская область	12,170	6,946	5,936	7,337
		187,25	134,23	124,28	131,34
25	Мурманская область	16,340	7,626	7,147	9,089
		171,65	139,50	130,62	134,26
26	Новгородская область	9,579	5,924	5,027	6,084
		147,37	114,49	117,94	119,45
27	Псковская область	10,593	6,877	5,330	6,572
		162,98	132,92	111,60	117,89
28	г. Санкт-Петербург	11,269	6,809	6,057	7,259
		173,38	131,60	126,82	131,11
29	Ненецкий автономный округ	14,650	8,239	7,874	9,394
		180,32	134,23	130,62	135,23
III	Южный федеральный округ, в среднем	9,691	5,311	4,482	5,636
		152,57	134,23	124,28	126,25
30	Республика Адыгея (Адыгея)	10,367	5,039	4,058	5,408
		150,84	138,18	133,16	133,09
31	Республика Дагестан	9,128	4,903	5,088	5,979
		154,31	139,50	130,62	131,71
32	Республика Ингушетия	10,367	5,311	4,300	5,616
		159,51	142,13	121,75	125,75
33	Кабардино-Балкарская Республика	9,691	4,562	4,724	5,773
		138,70	136,86	124,28	124,36
34	Республика Калмыкия	9,466	5,039	4,906	5,908
		135,24	125,02	119,21	119,25
35	Карачаево-Черкесская Республика	8,677	5,856	3,937	5,063
		133,50	127,65	117,94	118,17
36	Республика Северная Осетия – Алания	7,663	5,107	3,998	4,874
		135,24	132,92	115,40	116,76
38	Краснодарский край	12,170	6,128	4,421	6,095
		164,71	128,97	119,21	123,80
39	Ставропольский край	9,691	5,992	4,543	5,730
		162,98	136,86	128,09	130,87
40	Астраханская область	8,564	5,311	4,906	5,763
		159,51	135,55	123,01	126,36
41	Волгоградская область	10,931	5,379	4,179	5,628
		156,04	131,60	125,55	127,59
42	Ростовская область	9,917	5,447	4,664	5,828
		169,91	136,86	129,35	132,87
IV	Приволжский федеральный округ, в среднем	10,593	5,856	4,603	5,932
		159,51	128,97	119,21	123,04
43	Республика Башкортостан	10,593	6,673	4,664	6,036
		166,44	128,97	119,21	124,06
44	Республика Марий Эл	11,044	4,971	4,240	5,668
		145,64	121,07	114,14	116,63
45	Республика Мордовия	10,593	6,537	4,543	5,932
		154,31	123,70	111,60	116,09
46	Республика Татарстан (Татарстан)	11,044	6,128	3,998	5,558
		162,98	115,81	105,26	112,00
47	Удмуртская Республика	11,607	5,039	4,906	6,296
		150,84	114,49	110,33	114,07
48	Чувашская Республика – Чуваш республики	9,917	5,107	3,876	5,188
		152,57	126,34	116,67	119,91
49	Кировская область	12,170	6,265	4,845	6,436
		169,91	126,34	112,87	119,51
50	Нижегородская область	11,607	6,946	5,572	6,950
		157,78	131,60	119,21	122,94

№ п/п	Наименование федерального округа и региона <i>первая строка – к сметным ценам 2000 года по ФЕР-2001</i> <i>вторая строка – к сметным ценам 1984 года по ЕРЕР-84</i> <i>региона</i>	Территориальные коэффициенты:			
		к элементам прямых затрат (без НДС)			к общей стоимости СМР (без НДС)
		оплата труда рабочих-строителей	эксплуатация строительных машин и механизмов	материалы с доставкой	
1	2	3	4	5	6
51	Оренбургская область	10,706 164,71	6,605 127,65	5,572 124,28	6,763 127,65
52	Пензенская область	9,015 138,70	4,903 118,44	4,482 115,40	5,485 116,44
53	Пермская область	10,706 164,71	5,447 135,55	4,967 124,28	6,209 128,10
54	Самарская область	12,283 175,11	6,673 128,97	4,361 120,48	6,105 126,31
55	Саратовская область	9,466 156,04	5,584 122,39	4,240 115,40	5,424 119,21
56	Ульяновская область	9,015 149,11	5,856 123,70	4,240 115,40	5,361 118,27
57	Коми-Пермяцкий автономный округ	10,706 164,71	5,447 135,55	4,967 124,28	6,209 128,10
V	Уральский федеральный округ, в среднем	12,621 164,71	5,924 135,55	4,906 125,55	6,542 129,09
58	Курганская область	9,353 147,37	5,447 136,86	3,998 125,55	5,204 126,62
59	Свердловская область	10,706 164,71	5,039 134,23	4,724 123,01	5,991 127,05
60	Тюменская область	10,480 161,24	5,856 136,86	4,421 120,48	5,769 124,73
61	Челябинская область	9,804 161,24	4,903 128,97	4,543 117,94	5,675 122,31
62	Ханты-Мансийский автономный округ	25,806 176,85	8,444 138,18	5,936 130,62	9,915 134,94
63	Ямало-Ненецкий автономный округ	23,890 175,11	5,856 140,81	5,693 133,16	9,198 136,80
VI	Сибирский федеральный округ, в среднем	12,621 168,18	7,763 140,81	6,541 129,35	7,949 132,84
64	Республика Алтай	15,100 152,57	4,698 125,02	4,967 119,21	6,954 121,80
65	Республика Бурятия	12,734 166,44	5,584 135,55	5,269 119,21	6,823 124,43
66	Республика Тыва	9,241 142,17	5,243 136,86	5,451 121,75	6,308 122,91
67	Республика Хакасия	12,170 154,31	7,354 136,86	4,906 129,35	6,559 130,58
68	Алтайский край	10,480 147,37	4,494 132,92	4,664 125,55	5,864 126,39
69	Красноярский край	12,396 169,91	7,150 132,92	4,785 128,09	6,491 131,66
70	Иркутская область	13,974 175,11	7,082 134,23	5,330 125,55	7,199 130,54
71	Кемеровская область	11,720 164,71	7,354 136,86	4,482 129,35	6,145 132,11
72	Новосибирская область	12,847 168,18	7,626 139,50	5,027 130,62	6,795 133,75
73	Омская область	12,170 164,71	5,788 125,02	4,967 121,75	6,498 125,54
74	Томская область	15,889 171,65	6,265 136,86	4,421 123,01	6,779 128,22
75	Читинская область	14,650 166,44	7,218 127,65	5,148 123,01	7,189 126,93
76	Агинский Бурятский автономный округ	12,509 175,11	7,014 132,92	6,117 128,09	7,545 132,43
77	Таймырский (Долгано-Ненецкий) автономный округ	15,213 176,85	7,626 139,50	7,753 136,96	9,359 139,93

№ п/п	Наименование федерального округа и региона <i>первая строка – к сметным ценам 2000 года по ФЕП-2001</i> <i>вторая строка – к сметным ценам 1984 года по ЕРЕП-84 региона</i>	Территориальные коэффициенты:			к общей стоимости СМР (без НДС)
		к элементам прямых затрат (без НДС)			
		оплата труда рабочих-строителей	эксплуатация строительных машин и механизмов	материалы с доставкой	
1	2	3	4	5	6
78	Усть-Ордынский Бурятский автономный округ	12,170 175,11	7,490 136,86	7,510 134,43	8,608 137,56
79	Эвенкийский автономный округ	15,213 178,58	7,490 136,86	7,510 134,43	9,160 138,07
VII	Дальневосточный федеральный округ, в среднем	16,115 169,91	7,490 136,86	8,480 134,43	10,082 136,80
80	Республика Саха (Якутия)	19,608 176,85	6,809 139,50	7,995 136,96	10,289 139,93
81	Приморский край	15,213 162,98	6,946 136,86	7,026 134,43	8,743 135,78
82	Хабаровский край	14,199 171,65	6,809 134,23	6,784 131,89	8,359 134,94
83	Амурская область	13,297 166,44	6,605 131,60	5,754 128,09	7,375 131,08
84	Камчатская область	21,636 166,44	10,554 144,76	10,175 140,77	12,624 141,64
85	Магаданская область	19,946 169,91	7,354 135,55	10,175 130,62	12,096 133,78
86	Сахалинская область	26,48 168,18	7,899 138,18	12,719 136,96	15,311 138,58
87	Еврейская автономная область	12,621 169,91	6,673 134,23	7,389 131,89	8,538 134,68
88	Корякский автономный округ	13,297 169,91	8,716 134,23	8,056 131,00	9,324 134,00
89	Чукотский автономный округ	17,129 180,32	8,444 136,86	8,843 131,89	10,617 136,36
Российская Федерация, в среднем		9,691 149,11	6,877 128,97	6,178 121,75	7,072 123,48
В среднем по районам Крайнего Севера и приравненным к ним		15,326 180,32	9,397 143,44	7,832 134,43	9,901 141,13

Таблица 2. Капитальный и текущий ремонт

№ п/п	Наименование федерального округа и региона <i>первая строка – к сметным ценам 2000 года по ФЕП-2001, ФЕП-2001</i> <i>вторая строка – к сметным ценам 1984 года по ВРЕП-87 и ЕРЕП-84 региона</i>	Территориальные коэффициенты:			к общей стоимости СМР (без НДС)
		к элементам прямых затрат (без НДС)			
		оплата труда рабочих-строителей	эксплуатация строительных машин и механизмов	материалы с доставкой	
1	2	3	4	5	6
1	Центральный федеральный округ, в среднем	9,804 150,84	5,812 122,05	4,356 104,82	5,436 113,18
1	Белгородская область	8,452 130,04	6,003 118,28	4,737 100,21	5,435 105,33
2	Брянская область	10,255 126,57	6,131 106,95	4,629 99,06	5,739 103,15
3	Владимирская область	8,452 130,04	6,259 123,31	5,173 109,43	5,758 112,19
4	Воронежская область	10,142 150,84	4,790 119,53	3,921 102,51	5,142 111,40
5	Ивановская область	8,452 143,91	5,492 117,02	4,683 105,97	5,369 112,27
6	Калужская область	9,917 152,57	6,897 117,02	4,030 95,60	5,287 106,68
7	Костромская область	9,917 142,17	4,790 122,05	4,030 100,21	5,172 108,08
8	Курская область	8,790 143,91	5,109 117,02	3,921 110,58	4,879 115,56
9	Липецкая область	11,044 133,50	5,237 117,02	3,921 100,21	5,353 105,98

№ п/п	Наименование федерального округа и региона <i>первая строка – к сметным ценам 2000 года по ФЕР-2001, ФЕРр-2001</i> <i>вторая строка – к сметным ценам 1984 года по ВРЕР-87 и ЕРЕР-84 региона</i>	Территориальные коэффициенты:			
		к элементам прямых затрат (без НДС)			к общей стоимости СМР (без НДС)
		оплата труда рабочих-строителей	эксплуатация строительных машин и механизмов	материалы с доставкой	
1	2	3	4	5	6
10	Московская область	11,494	6,642	4,193	5,716
		164,71	127,08	109,43	119,65
11	Орловская область	10,142	5,109	3,921	5,159
		150,84	111,98	94,45	105,22
12	Рязанская область	10,255	5,492	4,030	5,281
		126,57	122,05	102,51	106,45
13	Смоленская область	10,142	5,876	4,356	5,509
		126,57	115,76	104,82	107,75
14	Тамбовская область	8,790	5,620	4,084	5,022
		126,57	120,79	109,43	111,32
15	Тверская область	11,494	5,876	4,411	5,828
		166,44	124,57	108,27	119,05
16	Тульская область	9,466	6,897	4,901	5,810
		138,70	135,89	103,67	110,58
17	Ярославская область	10,029	5,620	4,193	5,356
		154,31	110,73	108,27	115,75
18	г. Москва	12,170	7,153	5,772	7,002
		178,79	124,57	122,10	131,51
II	2. Северо-Западный федеральный округ, в среднем	12,621	6,706	5,554	6,917
		161,24	127,08	114,03	122,22
19	Республика Карелия	12,170	6,770	5,772	6,981
		162,98	128,34	119,79	126,76
20	Республика Коми	14,650	7,153	5,935	7,632
		166,44	130,86	120,94	128,45
21	Архангельская область	14,086	7,600	5,772	7,424
		164,71	132,12	122,10	128,98
22	Вологодская область	10,931	5,684	4,629	5,855
		154,31	118,28	105,97	114,52
23	Калининградская область	13,748	6,642	5,718	7,263
		152,57	122,05	112,88	119,30
24	Ленинградская область	12,170	6,514	5,336	6,659
		187,25	128,34	112,88	126,91
25	Мурманская область	16,340	7,153	6,425	8,330
		171,65	133,37	124,40	132,15
26	Новгородская область	9,579	5,556	4,520	5,491
		147,37	109,47	107,12	113,41
27	Псковская область	10,593	6,450	4,792	5,943
		162,98	127,08	101,36	113,53
28	г. Санкт-Петербург	11,269	6,387	6,178	7,061
		173,38	125,82	128,09	134,73
29	Ненецкий автономный округ	14,650	7,728	7,079	8,473
		180,32	128,34	118,64	129,57
III	Южный федеральный округ, в среднем	9,691	4,982	4,030	5,136
		152,57	128,34	112,88	119,65
30	Республика Адыгея (Адыгея)	10,367	4,726	3,648	4,992
		150,84	132,12	120,94	125,25
31	Республика Дагестан	9,128	4,598	4,574	5,383
		154,31	133,37	118,64	124,40
32	Республика Ингушетия	10,367	4,982	3,866	5,160
		159,51	135,89	110,58	119,87
33	Кабардино-Балкарская Республика	9,691	4,279	4,247	5,251
		138,70	130,86	112,88	116,89
34	Республика Калмыкия	9,466	4,726	4,411	5,345
		135,24	119,53	108,27	112,24
35	Карачаево-Черкесская Республика	8,677	5,492	3,539	4,606
		133,50	122,05	107,12	111,20
36	Республика Северная Осетия – Алания	7,663	4,790	3,098	4,045
		135,24	127,08	104,82	110,19

№ п/п	Наименование федерального округа и региона первая строка – к сметным ценам 2000 года по ФЕР-2001, ФЕРр-2001 вторая строка – к сметным ценам 1984 года по ВРЕР-87 и ЕРЕР-84 региона	Территориальные коэффициенты:			
		к элементам прямых затрат (без НДС)			к общей стоимости СМР (без НДС)
		оплата труда рабочих-строителей	эксплуатация строительных машин и механизмов	материалы с доставкой	
1	2	3	4	5	6
38	Краснодарский край	12,170	5,748	3,975	5,653
		164,71	123,31	108,27	118,62
39	Ставропольский край	9,691	5,620	4,084	5,209
		162,98	130,86	116,34	124,43
40	Астраханская область	8,564	4,982	4,411	5,172
		159,51	129,60	111,73	120,35
41	Волгоградская область	10,931	5,045	3,757	5,204
		156,04	125,82	114,03	121,06
42	Ростовская область	9,917	5,109	4,193	5,305
		169,91	130,86	117,49	126,71
IV	Приволжский федеральный округ, в среднем	10,593	5,492	4,138	5,428
		159,51	123,31	108,27	117,53
43	Республика Башкортостан	10,593	6,259	4,193	5,508
		166,44	123,31	108,27	118,98
44	Республика Марий Эл	11,044	4,662	3,812	5,245
		145,64	115,76	103,67	110,92
45	Республика Мордовия	10,593	6,131	4,084	5,424
		154,31	118,28	101,36	111,23
46	Республика Татарстан (Татарстан)	11,044	5,748	3,594	5,150
		162,98	110,73	95,60	108,51
47	Удмуртская Республика	11,607	4,726	4,411	5,789
		150,84	109,47	100,21	109,20
48	Чувашская Республика – Чуваш республики	9,917	4,790	3,485	4,786
		152,57	120,79	105,97	114,30
49	Кировская область	12,170	5,876	4,356	5,930
		169,91	120,79	102,51	115,46
50	Нижегородская область	11,607	6,514	5,010	6,311
		157,78	125,82	108,27	117,31
51	Оренбургская область	10,706	6,195	5,010	6,106
		164,71	122,05	112,88	121,84
52	Пензенская область	9,015	4,598	4,030	4,974
		138,70	113,24	104,82	110,15
53	Пермская область	10,706	5,109	4,465	5,661
		164,71	129,60	112,88	122,26
54	Самарская область	12,283	6,259	3,921	5,666
		175,11	123,31	109,43	121,62
55	Саратовская область	9,466	5,237	3,812	4,949
		156,04	117,02	104,82	113,99
56	Ульяновская область	9,015	5,492	3,812	4,869
		149,11	118,28	104,82	112,61
57	Коми-Пермяцкий автономный округ	10,706	5,109	4,465	5,661
		164,71	129,60	112,88	122,26
V	Уральский федеральный округ, в среднем	12,621	5,556	4,411	6,045
		164,71	129,60	114,03	123,08
58	Курганская область	9,353	5,109	3,594	4,764
		147,37	130,86	114,03	119,52
59	Свердловская область	10,706	4,726	4,247	5,486
		164,71	128,34	111,73	121,37
60	Тюменская область	10,480	5,492	3,975	5,289
		161,24	130,86	109,43	119,14
61	Челябинская область	9,804	4,598	4,084	5,177
		161,24	123,31	107,12	117,07
62	Ханты-Мансийский автономный округ	25,806	7,919	5,336	9,565
		176,85	132,12	118,64	129,05
63	Ямало-Ненецкий автономный округ	23,890	5,492	5,119	8,880
		175,11	134,63	120,94	130,47
VI	Сибирский федеральный округ, в среднем	12,621	7,281	5,881	7,180
		168,18	134,63	117,49	126,55
64	Республика Алтай	15,100	4,407	4,465	6,535
		152,57	119,53	108,27	115,87

№ п/п	Наименование федерального округа и региона <i>первая строка – к сметным ценам 2000 года по ФЕР-2001, ФЕРр-2001</i> <i>вторая строка – к сметным ценам 1984 года по ВЕР-87 и ЕРЕР-84 региона</i>	Территориальные коэффициенты:			
		к элементам прямых затрат (без НДС)			к общей стоимо- сти СМР (без НДС)
		оплата труда рабочих- строителей	эксплуатации строи- тельных машин и механизмов	материалы с доставкой	
1	2	3	4	5	6
65	Республика Бурятия	12,734	5,237	4,737	6,282
		166,44	129,60	108,27	119,33
66	Республика Тыва	9,241	4,918	5,445	6,041
		142,17	129,60	110,58	115,90
67	Республика Хакасия	12,170	6,897	4,411	6,025
		154,31	130,86	117,49	123,44
68	Алтайский край	10,480	4,215	4,193	5,373
		147,37	127,08	114,03	119,31
69	Красноярский край	12,396	6,706	4,302	5,984
		169,91	127,08	116,34	125,68
70	Иркутская область	13,974	6,642	4,792	6,655
		175,11	128,34	114,03	125,19
71	Кемеровская область	11,720	6,897	4,030	5,661
		164,71	130,86	117,49	125,62
72	Новосибирская область	12,847	7,153	4,520	6,256
		168,18	133,37	118,64	127,31
73	Омская область	12,170	5,429	4,465	5,983
		164,71	119,53	110,58	120,06
74	Томская область	15,889	5,876	3,975	6,432
		171,65	130,86	111,73	122,96
75	Читинская область	14,650	6,770	4,629	6,686
		166,44	122,05	111,73	121,38
76	Агинский Бурятский автономный округ	12,509	6,578	5,500	6,848
		175,11	127,08	116,34	126,77
77	Таймырский (Долгано-Ненецкий) автономный округ	15,213	7,153	6,970	8,482
		175,11	133,37	124,40	132,87
78	Усть-Ордынский Бурятский автономный округ	12,170	7,025	6,752	7,689
		175,11	130,86	122,10	131,09
79	Эвенкийский автономный округ	15,213	7,025	6,752	8,320
		178,58	130,86	122,10	131,81
VII	Дальневосточный федеральный округ, в среднем	16,115	7,025	7,623	9,124
		169,91	130,86	122,10	130,00
80	Республика Саха (Якутия)	19,608	6,387	7,188	9,506
		176,85	133,37	124,40	133,24
81	Приморский край	15,213	6,514	6,317	7,984
		162,98	130,86	122,10	128,55
82	Хабаровский край	14,199	6,387	6,099	7,612
		171,65	128,34	119,79	128,58
83	Амурская область	13,297	6,195	5,173	6,760
		166,44	125,82	116,34	124,88
84	Камчатская область	21,636	9,899	9,148	11,506
		166,44	138,41	127,85	133,80
85	Магаданская область	19,946	6,897	9,148	10,991
		169,91	129,60	118,64	127,46
86	Сахалинская область	26,48	7,408	11,435	13,994
		168,18	132,12	124,40	131,35
87	Еврейская автономная область	12,621	6,259	6,643	7,664
		169,91	128,34	119,79	128,22
88	Корякский автономный округ	13,297	8,175	7,242	8,333
		169,91	128,34	118,64	127,39
89	Чукотский автономный округ	17,129	7,919	7,950	9,615
		180,32	130,86	119,79	130,53
Российская Федерация, в среднем		9,691	6,450	5,554	6,295
		149,11	123,31	110,58	117,00
В среднем по районам Крайнего Севера и приравнен- ным к ним		15,326	8,813	8,168	9,765
		180,32	137,15	122,10	135,30

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Территориальные индексы указаны без учета НДС. Индексы второй строки графы 6 таблицы должны применяться к полной стоимости СМР в сметных ценах 1984 года с учетом накладных расходов и плановых накоплений по нормативам, действовавшим в 1984 году. Индексы первой строки графы 6 к ценам 2000 года, указанные в таблице, должны применяться к полной стоимости СМР в сметных ценах 2000 года с учетом накладных расходов и сметной прибыли по действующим нормативам. Лимитированные затраты в соответствующих размерах могут начисляться до применения расчетных индексов, или после.

2. При расчете индексов учтена перевозка материалов на расстояние до 30 км от районных центров и административных центров субъектов Российской Федерации, имеющих собственные местные (районные) сборники ЕРЕР-84 или ТЕР-2001 (или установленные районные поправки к ЕРЕР-84 или ТЕР-2001 административных центров субъектов РФ).

В целях упрощения расчетов рекомендуются следующие поправочные коэффициенты к сметной стоимости строительно-монтажных работ длястроек, находящихся на расстоянии свыше 30 км от районных центров и административных центров субъектов Российской Федерации:

Поправочные коэффициенты к сметной стоимости строительно-монтажных работ для учета дополнительных затрат на перевозку материалов, изделий и конструкций на расстояние, км							
31-40	41-50	51-60	61-70	71-80	81-90	91-100	на каждые 10 км свыше 100 км добавлять
1,007	1,011	1,016	1,021	1,026	1,030	1,034	0,007

Для учета разницы в транспортных расходах по доставке материальных ресурсов на объекты строительства, расположенные в административно-подчиненных районах субъектов РФ к сметной стоимости строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ могут также применяться специальные районные (областные) поправочные коэффициенты, приведенные в Общих указаниях по применению местных единичных расценок (ЕРЕР-84 и ТЕР-2001).

3. Необходимые для составления сметной и исполнительной документации данные о ценах на материальные ресурсы и тарифы на перевозки грузов принимаются по обоснованным фактическим данным подрядных организаций или из Сборников текущих средних сметных цен регионов. При этом могут быть использованы данные общероссийского журнала «Сметные цены в строительстве» Координационного центра по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве с учетом территориальных поправочных коэффициентов.

4. Территориальные индексы по оплате труда рабочих-строителей учитывают районные коэффициенты к заработной плате работников строительных организаций, расположенных в районах Европейского Севера, Урала, Западной и Восточной Сибири, Дальнего Востока, Вологодской, Кировской и Костромской областях. Индексы не учитывают выплат, носящих разовый характер, и надбавки за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.

Районные коэффициенты к заработной плате, как правило, учтены при разработке Территориальных единичных расценок (ТЕР-2001) регионов, а также в индексах на оплату труда рабочих к Федеральным единичным расценкам (ФЕР-2001) для приведения в текущий уровень цен региона.

В тех случаях, когда в регионах установлены несколько районных коэффициентов (по районам, городам или зонам), а в таблицах рекомендуемых КЦЦС индексов пересчета сметной стоимости строительства к базисным ценам 2000 года для индексации ФЕР-2001 приводится один индекс, следует иметь в виду, что указанный в таблицах индекс учитывает районный коэффициент по административной столице данного региона (как правило – 1 район, 1 зона и т.п.).

В тех случаях, когда районный коэффициент (по районам, городам или зонам региона) отличается от районного коэффициента по административной столице данного региона к индексам пересчета оплаты труда рабочих в текущий уровень следует применять поправочные коэффициенты по следующей формуле:

$$K_{\text{ПОПР}} = K_{\text{РФ}} / K_{\text{РСТ}}, \text{ где:}$$

$K_{\text{РФ}}$ - районный коэффициент фактический;

$K_{\text{РСТ}}$ - районный коэффициент, предусмотренный при расчете рекомендуемого индекса.

5. При расчете размера индексов к общей стоимости СМР, величина накладных расходов принята по нормам от фонда оплаты труда рабочих и механизаторов в составе прямых затрат, в соответствии с Методическими указаниями Госстроя России МДС 81-33.2004 и МДС 81-34.2004 с учетом коэффициента 0,94 согласно письма Федерального агентства по строительству и ЖКХ от 31.01.2005 г. № ЮТ-260/06 «О порядке применения нормативов накладных расходов в строительстве».